



Comune di
San Nicola Manfredi

VIA ROMA - C.A.P. 82010 - ☎ 082456021-5/ FAX 082456003

MANUTENTIVO.sannicolamanfredi@asmepc.it

UFFICIO TECNICO-MANUTENTIVO

Prot. n. 6010
del 09/11/2015

N. 02/2015

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

**Ai sensi dell'Art. 167 Parte III Capo IV del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm. e ii
Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- Che dal primo Gennaio 2010 è entrata in vigore la nuova procedura volta al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche così come disciplinato dal Capo IV, Parte III, art. 146 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm. e ii;
- Che le Leggi Regionali n. 54 del 29/05/1980, n. 65 del 01/09/1981 e n. 10 del 23/02/1982, hanno definito la materia di Sub-delega ai Comuni delle funzioni amministrative ex art. 82 comma 2 lettere b-d-f del D.P.R. n. 616 del 24/07/1977, per le zone sottoposte a vincolo paesaggistico;
- Che la funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è esercitata dai comuni della Campania attraverso il parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata di cui alla L.R. n. 10/82 ovvero dall'Organo Collegiale di cui al comma 2 dell'art. 41 della L.R. n. 16/04;
- Che con deliberazione di Giunta Regionale Campania n. 1122 del 19/06/2009, pubblicata sul B.U.R.C. n. 43 del 06/07/2009, era stabilito che i Comuni della Campania "devono garantire la prevista attività di differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio delle funzioni amministrative di tipo urbanistico-edilizio";
- Che con deliberazione di C.C. n. 23 del 26/09/2014 questo comune, conformandosi alle determinazioni dell'Ente Regionale, ha proceduto alla nomina dei componenti della Commissione locale per il Paesaggio e la nomina del presidente della stessa Commissione nella persona del Responsabile del Servizio, ing. Mauro Vincenzo;
- Che con determina n. 125 del 20/07/2015 si individuava il responsabile in materia di Tutela Paesaggistica ai sensi del d.lgs n. 42/2004 nella persona dell'Arch. Rocco Rolando;

VISTA l'istanza, presentata dal sig. Fucci Manuel in data 19/05/2015 di prot. 2789, nella qualità di legale rappresentante dell'azienda denominata "Azienda Agricola San Nicola" di Fucci Manuel, intesa ad ottenere l'autorizzazione per eseguire dei lavori di realizzazione di una stalla per allevamento equini e relative strutture di pertinenza, su terreni ubicati in prossimità del "vallone di San Martino", e ricadenti in zona sottoposta a vincolo, in catasto al foglio 8 particelle 91-112-115-119-268 e 269;

Visti i grafici allegati all'istanza di cui sopra, a firma del tecnico Arch. Rosa Altieri in qualità di progettista;

Considerato che l'istanza riguarda opere per le quali è necessario il preventivo rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm. e ii;

Vista la relazione istruttoria del Servizio Tecnico;

Visto il parere favorevole della Commissione locale per il paesaggio nella seduta del 03/09/2015 verbale n. 4;

Visto il parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la suddetta richiesta, espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Caserta e Benevento con propria nota prot. 0008059 del 29/10/2015, CI. 34.19.07/149.2, acquisita al protocollo dell'ente in data 29/10/2015 n. 5861, in base alla considerazione così testualmente formulata " PARERE FAVOREVOLE";

Atteso peraltro che sussistono i presupposti del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la richiesta in parola;

Vista la legislazione vigente in materia paesaggistica- ambientale, in particolare : il D, L.gs n. 42/2004 e ss. mm. e ii;

RILASCIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.L.gs n. 42/04 e ss.mm. e ii e fatti salvi i diritti dei terzi, al sig FUCCI Manuel nato a Benevento il 12/12/1986 e d ivi residente alla via Mario Cirillo n. 3, nella qualità di legale rappresentante dell'azienda denominata " Azienda Agricola San Nicola" di Fucci Manuel - l'Autorizzazione Paesaggistica per le opere in premessa evidenziate, in conformità del progetto presentato, nonché in recepimento del parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Caserta e Benevento così come sopra riportato.

La Presente Autorizzazione:

- E' concessa ai soli fini della norma di tutela paesaggistica e non costituisce pertanto, nulla osta di conformità urbanistica.
- Costituisce atto distinto e presupposto del permesso di costruire o degli altri titoli legittimati l'intervento.
- La stessa autorizzazione, come previsto al comma 3 dell'art. 146 del D.L.gs n. 42/2004, ha validità di cinque anni.

Dispone la trasmissione del presente atto:

- Al Messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.
- Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Caserta – Benevento.
- Alla Giunta Regionale della Campania A.G.C. 16 Governo del territorio, unitamente al parere reso dalla Soprintendenza suddetta.
- Al Responsabile del Servizio (U.T.C.) per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile
Arch. Recco Rolando

