

# COMUNE DI SAN NICOLA MANFREDI

Provincia di Benevento

Lavori di Realizzazione di un  
Polo Scolastico a San Nicola Manfredi - II Stralcio funzionale - Scuola



## Progetto Esecutivo

SCALA:

PIANO DI MANUTENZIONE  
SOTTOPROGRAMMA DELLE  
PRESTAZIONI

TAVOLA Nr.

PM/ST

DATA:  
**Giugno 2018**

LA DITTA

IL PROGETTISTA



**Comune di San Nicola Manfredi**  
Provincia di Benevento

**PIANO DI MANUTENZIONE**

**PROGRAMMA DI  
MANUTENZIONE**

**SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI**  
(Articolo 40 D.P.R. 554/99)

**OGGETTO:** Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**COMMITTENTE:**

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**



**Acustici****01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)****01.07 - Infissi esterni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R07	Requisito: Isolamento acustico

**01.09 - Coperture piane**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R05	Requisito: Isolamento acustico

**01.17 - Impianto di riscaldamento**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto

**01.20 - Impianto di climatizzazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto

**01.22 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22</b>	<b>Impianto di sicurezza e antincendio</b>
01.22.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tensione

**01.24 - Impianto di diffusione sonora**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.24</b>	<b>Impianto di diffusione sonora</b>
01.24.R01	Requisito: Isolamento elettrico

**01.31 - Controsoffitti**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.31</b>	<b>Controsoffitti</b>
01.31.R01	Requisito: Isolamento acustico

**Adattabilità degli spazi**

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**1.33 - Aree pedonali e marciapiedi**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.04</b>	<b>Marciapiedi</b>
01.33.04.R01	Requisito: Accessibilità ai marciapiedi

**1.34 - Aree a verde**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.34</b>	<b>Aree a verde</b>
01.34.R01	Requisito: Integrazione degli spazi

**Adattabilità delle finiture**

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**01.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda  
e calda**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14</b>	<b>Impianto di distribuzione acqua fredda e calda</b>
01.14.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

**01.23 - Impianto di distribuzione del gas**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.23.01</b>	<b>Tubazioni in acciaio</b>
01.23.01.R02	Requisito: Regolarità delle finiture
<b>01.23.02</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.23.02.R03	Requisito: Regolarità delle finiture

**01.34 - Aree a verde**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.34.06</b>	<b>Tubi in polietilene</b>
01.34.06.R02	Requisito: Regolarità delle finiture

**Controllabilità dello stato**

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**01.22 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.02</b>	<b>Cassetta a rottura del vetro</b>
01.22.02.R02	Requisito: Efficienza



## Controllabilità tecnologica

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

### 1.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21.04</b>	<b>Lampioni a braccio</b>
01.21.04.R05	Requisito: Resistenza alla corrosione

### 1.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.02</b>	<b>Cassetta a rottura del vetro</b>
01.22.02.R03	Requisito: Di funzionamento
<b>01.22.13</b>	<b>Rivelatori di gas</b>
01.22.13.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso d'aria
01.22.13.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tensione
<b>01.22.16</b>	<b>Unità di controllo</b>
01.22.16.R01	Requisito: Isolamento elettromagnetico

### 1.27 - Impianto di ricezione segnali

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.27</b>	<b>Impianto di ricezione segnali</b>
01.27.R01	Requisito: Resistenza meccanica

### 1.28 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.28.03</b>	<b>Contatti magnetici</b>
01.28.03.R02	Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura
<b>01.28.07</b>	<b>Unità di controllo</b>
01.28.07.R01	Requisito: Isolamento elettromagnetico

### 01.33 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.01</b>	<b>Canalette</b>
01.33.01.R01	Requisito: Adattabilità della pendenza
<b>01.33.02</b>	<b>Chiusini e pozzetti</b>
01.33.02.R01	Requisito: Aerazione
<b>01.33.05</b>	<b>Pavimentazione pedonale in masselli prefabbricati in cls</b>
01.33.05.R02	Requisito: Assorbimento dell'acqua

## Di funzionamento

### 01 - Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

#### 01.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20.05</b>	<b>Centrali di trattamento aria (U.T.A.)</b>
01.20.05.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del trafilamento

#### 01.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.04</b>	<b>Diffusione sonora</b>
01.22.04.R01	Requisito: Comodità d'uso e manovra
<b>01.22.08</b>	<b>Idranti a colonna soprasuolo</b>
01.22.08.R04	Requisito: Funzionalità d'uso
<b>01.22.14</b>	<b>Sirene</b>
01.22.14.R01	Requisito: Comodità d'uso e manovra

#### 1.24 - Impianto di diffusione sonora

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.24.03</b>	<b>Microfoni</b>
01.24.03.R01	Requisito: Comodità d'uso e manovra

#### 1.25 - Impianto di trasmissione fonia e dati

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.25</b>	<b>Impianto di trasmissione fonia e dati</b>
01.25.R01	Requisito: Efficienza

#### 01.28 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.28.04</b>	<b>Diffusione sonora</b>
01.28.04.R01	Requisito: Comodità d'uso e manovra

**Di manutenibilità**

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**1.15 - Impianto di smaltimento acque meteoriche**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.15.03</b>	<b>Pozzetti e caditoie</b>
01.15.03.R04	Requisito: Pulibilità

**1.16 - Impianto di smaltimento acque reflue**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.16.01</b>	<b>Collettori</b>
01.16.01.R04	Requisito: Pulibilità

**Di stabilità****1 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)****1.1 - Opere di fondazioni superficiali**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.01</b>	<b>Opere di fondazioni superficiali</b>
01.01.R01	Requisito: Resistenza meccanica

**1.2 - Strutture in elevazione in c.a.**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.02</b>	<b>Strutture in elevazione in c.a.</b>
01.02.R01	Requisito: Resistenza meccanica

**1.3 - Strutture di collegamento**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.03</b>	<b>Strutture di collegamento</b>
01.03.R02	Requisito: Resistenza meccanica

**1.4 - Solai**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.04</b>	<b>Solai</b>
01.04.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della freccia massima
01.04.R03	Requisito: Resistenza meccanica

**1.6 - Rivestimenti esterni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.06</b>	<b>Rivestimenti esterni</b>
01.06.R03	Requisito: Resistenza agli urti
01.06.R04	Requisito: Resistenza meccanica

**1.7 - Infissi esterni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R09	Requisito: Resistenza agli urti
01.07.R10	Requisito: Resistenza al vento

**1.8 - Pareti interne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.08</b>	<b>Pareti interne</b>
01.08.R02	Requisito: Resistenza agli urti
<b>01.08.01</b>	<b>Tramezzi in laterizio</b>

01.08.01.R01	Requisito: Resistenza meccanica per tramezzi in laterizio
--------------	---

## 1.9 - Coperture piane

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R13	Requisito: Resistenza al vento
01.09.R16	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.09.02</b>	<b>Canali di gronda e pluviali</b>
01.09.02.R01	Requisito: Resistenza meccanica per canali di gronda e pluviali
<b>01.09.03</b>	<b>Comignoli e terminali</b>
01.09.03.R01	Requisito: Resistenza meccanica per comignoli e terminali
<b>01.09.04</b>	<b>Parapetti ed elementi di coronamento</b>
01.09.04.R01	Requisito: Resistenza meccanica per parapetti ed elementi di coronamento
<b>01.09.11</b>	<b>Strato di tenuta con membrane bituminose</b>
01.09.11.R06	Requisito: Resistenza meccanica per strato di tenuta con membrane bituminose

## 1.12 - Pavimentazioni interne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.12.01</b>	<b>Rivestimenti ceramici</b>
01.12.01.R02	Requisito: Resistenza meccanica

## 1.13 - Coperture

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.13</b>	<b>Coperture</b>
01.13.R01	Requisito: Resistenza meccanica

## 1.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14</b>	<b>Impianto di distribuzione acqua fredda e calda</b>
01.14.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
<b>01.14.01</b>	<b>Apparecchi sanitari e rubinetteria</b>
01.14.01.R03	Requisito: Resistenza a manovre e sforzi d'uso
01.14.01.R04	Requisito: Protezione dalla corrosione
01.14.01.R05	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.14.03</b>	<b>Collettori solari</b>
01.14.03.R03	Requisito: Resistenza al vento
01.14.03.R05	Requisito: Resistenza alla grandine
01.14.03.R06	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperature
<b>01.14.04</b>	<b>Scambiatore di calore</b>
01.14.04.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.14.04.R05	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.14.05</b>	<b>Serbatoi di accumulo</b>
	ollo della tenuta

01.14.05.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
--------------	---

## 1.15 - Impianto di smaltimento acque meteoriche

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.15.01</b>	<b>Canali di gronda e pluviali in lamiera metallica</b>
01.15.01.R02	Requisito: Resistenza al vento
<b>01.15.02</b>	<b>Collettori di scarico</b>
01.15.02.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.15.02.R03	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperatura
<b>01.15.03</b>	<b>Pozzetti e caditoie</b>
01.15.03.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.15.03.R05	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperatura
01.15.03.R06	Requisito: Resistenza meccanica

## 1.17 - Impianto di riscaldamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R05	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
<b>01.17.05</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.17.05.R02	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperature
01.17.05.R03	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.17.06</b>	<b>Valvole a saracinesca</b>
01.17.06.R02	Requisito: Resistenza a manovre e sforzi d'uso
<b>01.17.07</b>	<b>Radiatori</b>
01.17.07.R03	Requisito: Resistenza meccanica

## 1.18 - Impianto di messa a terra

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.18</b>	<b>Impianto di messa a terra</b>
01.18.R01	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.18.01</b>	<b>Conduttori di protezione</b>
01.18.01.R01	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.18.02</b>	<b>Sistema di dispersione</b>
01.18.02.R01	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.18.03</b>	<b>Sistema di equipotenzializzazione</b>
01.18.03.R01	Requisito: Resistenza alla corrosione

## 1.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19</b>	<b>Impianto elettrico</b>
01.19.R02	Requisito: Resistenza meccanica

**1.20 - Impianto di climatizzazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R13	Requisito: Resistenza al vento
01.20.R14	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.20.03</b>	<b>Canali in lamiera</b>
01.20.03.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
<b>01.20.04</b>	<b>Canalizzazioni</b>
01.20.04.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
<b>01.20.10</b>	<b>Tubi in rame</b>
01.20.10.R02	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperature
<b>01.20.12</b>	<b>Unità da tetto (roof-top)</b>
01.20.12.R04	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.20.13</b>	<b>Valvola di espansione (per macchine frigo)</b>
01.20.13.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta

**1.21 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R14	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.21.04</b>	<b>Lampioni a braccio</b>
01.21.04.R04	Requisito: Resistenza meccanica

**1.22 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.01</b>	<b>Apparecchiatura di alimentazione</b>
01.22.01.R04	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.22.03</b>	<b>Centrale di controllo e segnalazione</b>
01.22.03.R07	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.22.05</b>	<b>Estintori a polvere</b>
01.22.05.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.22.05.R05	Requisito: Resistenza alla corrosione
01.22.05.R06	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.22.06</b>	<b>Evacuatori di fumo e di calore (EFC)</b>
01.22.06.R03	Requisito: Resistenza al calore
01.22.06.R04	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.22.08</b>	<b>Idranti a colonna soprasuolo</b>
01.22.08.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.22.08.R03	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.22.10</b>	<b>Naspi</b>
01.22.10.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.22.10.R03	Requisito: Resistenza a manovre e sforzi d'uso
01.22.10.R04	Requisito: Resistenza meccanica

<b>01.22.12</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>
01.22.12.R02	Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura
01.22.12.R06	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.22.15</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>
01.22.15.R03	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperature
01.22.15.R04	Requisito: Resistenza meccanica

### 1.23 - Impianto di distribuzione del gas

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.23.01</b>	<b>Tubazioni in acciaio</b>
01.23.01.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.23.01.R03	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.23.02</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.23.02.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta
01.23.02.R04	Requisito: Resistenza meccanica

### 01.26 - Impianto telefonico e citofonico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.26</b>	<b>Impianto telefonico e citofonico</b>
01.26.R03	Requisito: Resistenza meccanica

### 1.28 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.28</b>	<b>Impianto antintrusione e controllo accessi</b>
01.28.R01	Requisito: Impermeabilità ai liquidi
01.28.R05	Requisito: Resistenza alla corrosione
01.28.R07	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.28.01</b>	<b>Attuatori di apertura</b>
01.28.01.R02	Requisito: Resistenza a manovre e sforzi d'uso
<b>01.28.03</b>	<b>Contatti magnetici</b>
01.28.03.R01	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.28.06</b>	<b>Rivelatori passivi all'infrarosso</b>
01.28.06.R01	Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura

### 1.29 - Portoni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.29</b>	<b>Portoni</b>
01.29.R01	Requisito: Resistenza agli urti

### 1.32 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.32</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>



01.32.R08	Requisito: Resistenza meccanica
<b>01.32.01</b>	<b>Rivestimenti cementizi-bituminosi</b>
01.32.01.R02	Requisito: Resistenza meccanica per rivestimenti cementizi-bituminosi

### 1.33 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.03</b>	<b>Cordoli e bordure</b>
01.33.03.R01	Requisito: Resistenza a compressione
<b>01.33.05</b>	<b>Pavimentazione pedonale in masselli prefabbricati in cls</b>
01.33.05.R03	Requisito: Resistenza alla compressione
<b>01.33.06</b>	<b>Pavimentazioni bituminose</b>
01.33.06.R03	Requisito: Resistenza meccanica

### 1.34 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.34.03</b>	<b>Rubinetti</b>
01.34.03.R03	Requisito: Resistenza a manovre e sforzi d'uso

## Durabilità tecnologica

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

### 01.03 - Strutture di collegamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.03</b>	<b>Strutture di collegamento</b>
01.03.R01	Requisito: Resistenza all'usura

### 01.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14.03</b>	<b>Collettori solari</b>
01.14.03.R04	Requisito: Resistenza alla corrosione

### 01.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.08</b>	<b>Idranti a colonna soprasuolo</b>
01.22.08.R02	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.22.10</b>	<b>Naspi</b>
01.22.10.R05	Requisito: Resistenza alla corrosione
<b>01.22.12</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>
01.22.12.R03	Requisito: Resistenza alla corrosione

### 01.33 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.05</b>	<b>Pavimentazione pedonale in masselli prefabbricati in cls</b>
01.33.05.R01	Requisito: Accettabilità

## Facilità d'intervento

### 01 - Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

#### 01.07 - Infissi esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R06	Requisito: Pulibilità

#### 01.09 - Coperture piane

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R17	Requisito: Sostituibilità
<b>01.09.01</b>	<b>Accessi alla copertura</b>
01.09.01.R01	Requisito: Accessibilità

#### 01.11 - Infissi interni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.11</b>	<b>Infissi interni</b>
01.11.R01	Requisito: Riparabilità
01.11.R02	Requisito: Pulibilità
01.11.R03	Requisito: Sostituibilità

#### 1.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19</b>	<b>Impianto elettrico</b>
01.19.R07	Requisito: Montabilità/Smontabilità
<b>01.19.03</b>	<b>Quadri di bassa tensione</b>
01.19.03.R01	Requisito: Accessibilità
01.19.03.R02	Requisito: Identificabilità

#### 1.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R15	Requisito: Sostituibilità

#### 1.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R04	Requisito: Accessibilità
01.21.R08	Requisito: Identificabilità
01.21.R12	Requisito: Montabilità/Smontabilità

<b>01.21.05</b>	<b>Pali per l'illuminazione</b>	Classe Requisiti
01.21.05.R01	Requisito: Montabilità/Smontabilità	

## 1.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.22.03</b>	<b>Centrale di controllo e segnalazione</b>	
01.22.03.R01	Requisito: Accessibilità segnalazioni	

## 01.31 - Controsoffitti

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.31</b>	<b>Controsoffitti</b>	
01.31.R03	Requisito: Ispezionabilità	

## 01.33 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.33</b>	<b>Aree pedonali e marciapiedi</b>	
01.33.R01	Requisito: Accessibilità	

## Funzionalità d'uso

### 01 - Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

#### 1.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14</b>	<b>Impianto di distribuzione acqua fredda e calda</b>
01.14.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche
<b>01.14.01</b>	<b>Apparecchi sanitari e rubinetteria</b>
01.14.01.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi
01.14.01.R02	Requisito: Comodità di uso e manovra
<b>01.14.02</b>	<b>Autoclave</b>
01.14.02.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi
<b>01.14.03</b>	<b>Collettori solari</b>
01.14.03.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi
<b>01.14.04</b>	<b>Scambiatore di calore</b>
01.14.04.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi

#### 1.15 - Impianto di smaltimento acque meteoriche

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.15.03</b>	<b>Pozzetti e caditoie</b>
01.15.03.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata

#### 1.16 - Impianto di smaltimento acque reflue

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.16.01</b>	<b>Collettori</b>
01.16.01.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata
<b>01.16.02</b>	<b>Tubazioni</b>
01.16.02.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata

#### 1.17 - Impianto di riscaldamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della combustione
01.17.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi
01.17.R08	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche
01.17.R13	Requisito: Comodità di uso e manovra
<b>01.17.03</b>	<b>Dispositivi di controllo e regolazione</b>
01.17.03.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra
<b>01.17.06</b>	<b>Valvole a saracinesca</b>
	della tenuta

01.17.06.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta	Classe Requisiti
<b>01.17.07</b>	<b>Radiatori</b>	
01.17.07.R02	Requisito: Comodità di uso e manovra	

## 1.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.19</b>	<b>Impianto elettrico</b>	
01.19.R04	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche	
<b>01.19.02</b>	<b>Prese e spine</b>	
01.19.02.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra	

## 1.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>	
01.20.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della combustione	
01.20.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi	
01.20.R06	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche	
01.20.R10	Requisito: Comodità di uso e manovra	

## 1.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>	
01.21.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche	
01.21.R06	Requisito: Comodità di uso e manovra	
<b>01.21.04</b>	<b>Lampioni a braccio</b>	
01.21.04.R01	Requisito: Efficienza luminosa	
01.21.04.R02	Requisito: Impermeabilità ai liquidi	

## 1.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.22</b>	<b>Impianto di sicurezza e antincendio</b>	
01.22.R01	Requisito: Resistenza alla vibrazione	
<b>01.22.02</b>	<b>Cassetta a rottura del vetro</b>	
01.22.02.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra	
<b>01.22.03</b>	<b>Centrale di controllo e segnalazione</b>	
01.22.03.R02	Requisito: Efficienza	
01.22.03.R06	Requisito: Resistenza alla vibrazione	
<b>01.22.05</b>	<b>Estintori a polvere</b>	
01.22.05.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi	
01.22.05.R03	Requisito: Comodità di uso e manovra	
<b>01.22.10</b>	<b>Naspi</b>	
01.22.10.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi	
<b>01.22.11</b>	<b>Pannello degli allarmi</b>	

01.22.11.R01	Requisito: Efficienza
<b>01.22.12</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>
01.22.12.R04	Requisito: Resistenza alla vibrazione
01.22.12.R05	Requisito: Resistenza all'umidità
01.22.12.R07	Requisito: Sensibilità alla luce
<b>01.22.13</b>	<b>Rivelatori di gas</b>
01.22.13.R03	Requisito: Resistenza alla vibrazione
<b>01.22.15</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>
01.22.15.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi

### 1.23 - Impianto di distribuzione del gas

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.23.02</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.23.02.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi

### 1.25 - Impianto di trasmissione fonia e dati

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.25.01</b>	<b>Alimentatori</b>
01.25.01.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra
01.25.01.R02	Requisito: Efficienza

### 1.26 - Impianto telefonico e citofonico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.26.01</b>	<b>Alimentatori</b>
01.26.01.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra
01.26.01.R02	Requisito: Efficienza
<b>01.26.02</b>	<b>Apparecchi telefonici</b>
01.26.02.R01	Requisito: Efficienza
<b>01.26.03</b>	<b>Centrale telefonica</b>
01.26.03.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra
01.26.03.R02	Requisito: Efficienza
<b>01.26.04</b>	<b>Pulsantiere</b>
01.26.04.R01	Requisito: Efficienza

### 01.28 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.28</b>	<b>Impianto antintrusione e controllo accessi</b>
01.28.R06	Requisito: Resistenza alla vibrazione
<b>01.28.02</b>	<b>Centrale antintrusione</b>
01.28.02.R01	Requisito: Efficienza
<b>01.28.05</b>	<b>Pannello degli allarmi</b>
01.28.05.R01	Requisito: Efficienza

<b>01.28.06</b>	<b>Rivelatori passivi all'infrarosso</b>
01.28.06.R02	Requisito: Sensibilità alla luce

## 01.34 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.34.03</b>	<b>Rubinetti</b>
01.34.03.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi
01.34.03.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta



**Funzionalità in emergenza**

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**01.21 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R13	Requisito: Regolabilità

## Funzionalità tecnologica

### 01 - Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

#### 01.07 - Infissi esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R14	Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso luminoso

#### 01.11 - Infissi interni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.11</b>	<b>Infissi interni</b>
01.11.R06	Requisito: Oscurabilità

#### 01.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14</b>	<b>Impianto di distribuzione acqua fredda e calda</b>
01.14.R05	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'aggressività dei fluidi
<b>01.14.03</b>	<b>Collettori solari</b>
01.14.03.R02	Requisito: Efficienza
<b>01.14.06</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.14.06.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'aggressività dei fluidi

#### 1.16 - Impianto di smaltimento acque reflue

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.16.01</b>	<b>Collettori</b>
01.16.01.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta

#### 1.17 - Impianto di riscaldamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R10	Requisito: Affidabilità
01.17.R14	Requisito: Efficienza
01.17.R17	Requisito: (Attitudine al) controllo della pressione di erogazione
<b>01.17.05</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.17.05.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'aggressività dei fluidi

#### 01.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R04	Requisito: (Attitudine al) controllo della pressione di erogazione

01.20.R07	Requisito: Affidabilità	Classe Requisiti
<b>01.20.09</b>	<b>Pompe di calore (per macchine frigo)</b>	
01.20.09.R01	Requisito: Efficienza	
<b>01.20.10</b>	<b>Tubi in rame</b>	
01.20.10.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'aggressività dei fluidi	

## 01.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.22.05</b>	<b>Estintori a polvere</b>	
01.22.05.R04	Requisito: Efficienza	
<b>01.22.06</b>	<b>Evacuatori di fumo e di calore (EFC)</b>	
01.22.06.R01	Requisito: Efficienza	
<b>01.22.09</b>	<b>Lampade autoalimentate</b>	
01.22.09.R01	Requisito: Efficienza	
<b>01.22.15</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>	
01.22.15.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'aggressività dei fluidi	

## 01.34 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	
<b>01.34.06</b>	<b>Tubi in polietilene</b>	
01.34.06.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta	

## Olfattivi

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

### 1.15 - Impianto di smaltimento acque meteoriche

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.15.02</b>	<b>Collettori di scarico</b>
01.15.02.R02	Requisito: Assenza della emissione di odori sgradevoli
<b>01.15.03</b>	<b>Pozzetti e caditoie</b>
01.15.03.R03	Requisito: Assenza della emissione di odori sgradevoli

### 1.16 - Impianto di smaltimento acque reflue

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.16.01</b>	<b>Collettori</b>
01.16.01.R03	Requisito: Assenza della emissione di odori sgradevoli
<b>01.16.03</b>	<b>Vasche di accumulo</b>
01.16.03.R01	Requisito: Assenza della emissione di odori sgradevoli

## Protezione antincendio

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

### 01.09 - Coperture piane

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R07	Requisito: Reazione al fuoco
01.09.R11	Requisito: Resistenza al fuoco

### 1.17 - Impianto di riscaldamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R11	Requisito: Attitudine a limitare i rischi di incendio
01.17.R16	Requisito: Resistenza al fuoco

### 1.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19.01</b>	<b>Canalizzazioni in PVC</b>
01.19.01.R01	Requisito: Resistenza al fuoco

### 1.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R11	Requisito: Reazione al fuoco
<b>01.20.01</b>	<b>Alimentazione ed adduzione</b>
01.20.01.R02	Requisito: Attitudine a limitare i rischi di incendio

### 01.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.06</b>	<b>Evacuatori di fumo e di calore (EFC)</b>
01.22.06.R02	Requisito: Reazione al fuoco

### 1.31 - Controsoffitti

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.31</b>	<b>Controsoffitti</b>
01.31.R04	Requisito: Reazione al fuoco
01.31.R06	Requisito: Resistenza al fuoco

### 1.32 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.32</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>

01.32.R03	Requisito: Reazione al fuoco	Classe Requisiti
-----------	------------------------------	------------------

## Protezione dagli agenti chimici ed organici

### 01 - Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

#### 01.03 - Strutture di collegamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.03</b>	<b>Strutture di collegamento</b>
01.03.R03	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi

#### 1.6 - Rivestimenti esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.06</b>	<b>Rivestimenti esterni</b>
01.06.R02	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici

#### 1.7 - Infissi esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R03	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi
01.07.R04	Requisito: Resistenza all'acqua

#### 1.9 - Coperture piane

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R09	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi
01.09.R10	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici
01.09.R12	Requisito: Resistenza al gelo
01.09.R14	Requisito: Resistenza all'acqua
01.09.R15	Requisito: Resistenza all'irraggiamento solare
01.09.R18	Requisito: Stabilità chimico reattiva
<b>01.09.08</b>	<b>Strato di imprimitura</b>
01.09.08.R01	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per strato di imprimitura
<b>01.09.11</b>	<b>Strato di tenuta con membrane bituminose</b>
01.09.11.R03	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi per strato di tenuta con membrane bituminose
01.09.11.R04	Requisito: Resistenza al gelo per strato di tenuta con membrane bituminose
01.09.11.R05	Requisito: Resistenza all'irraggiamento solare per strato di tenuta con membrane bituminose

#### 1.10 - Rivestimenti interni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.10</b>	<b>Rivestimenti interni</b>
01.10.R02	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive
01.10.R03	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi
01.10.R04	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici

**01.12 - Pavimentazioni interne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.12.01</b>	<b>Rivestimenti ceramici</b>
01.12.01.R01	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi

**01.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14.04</b>	<b>Scambiatore di calore</b>
01.14.04.R04	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi chimici
<b>01.14.05</b>	<b>Serbatoi di accumulo</b>
01.14.05.R02	Requisito: Potabilità

**01.17 - Impianto di riscaldamento**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R15	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi chimici
01.17.R18	Requisito: Assenza dell'emissione di sostanze nocive

**1.19 - Impianto elettrico**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19.01</b>	<b>Canalizzazioni in PVC</b>
01.19.01.R02	Requisito: Stabilità chimico reattiva

**1.20 - Impianto di climatizzazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R12	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi chimici
<b>01.20.01</b>	<b>Alimentazione ed adduzione</b>
01.20.01.R03	Requisito: Stabilità chimico reattiva
<b>01.20.03</b>	<b>Canali in lamiera</b>
01.20.03.R02	Requisito: Stabilità chimico reattiva
<b>01.20.04</b>	<b>Canalizzazioni</b>
01.20.04.R02	Requisito: Stabilità chimico reattiva
<b>01.20.07</b>	<b>Filtri a pannello (filtri a setaccio)</b>
01.20.07.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della purezza dell'aria ambiente
01.20.07.R02	Requisito: Asetticità
01.20.07.R03	Requisito: Assenza dell'emissione di sostanze nocive
<b>01.20.08</b>	<b>Ionizzatori d'aria</b>
01.20.08.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della purezza dell'aria ambiente
01.20.08.R02	Requisito: Asetticità



**1.21 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R05	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive
01.21.R15	Requisito: Stabilità chimico reattiva

**1.22 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.15</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>
01.22.15.R05	Requisito: Stabilità chimico reattiva

**1.23 - Impianto di distribuzione del gas**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.23.02</b>	<b>Tubazioni in rame</b>
01.23.02.R05	Requisito: Stabilità chimico reattiva

**1.32 - Pavimentazioni esterne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.32</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>
01.32.R01	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive
01.32.R04	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi
01.32.R05	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici
01.32.R06	Requisito: Resistenza al gelo
01.32.R07	Requisito: Resistenza all'acqua

**1.33 - Aree pedonali e marciapiedi**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.06</b>	<b>Pavimentazioni bituminose</b>
01.33.06.R01	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive

## Protezione dai rischi d'intervento

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

### 01.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19</b>	<b>Impianto elettrico</b>
01.19.R06	Requisito: Limitazione dei rischi di intervento

### 01.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R11	Requisito: Limitazione dei rischi di intervento

### 01.33 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.06</b>	<b>Pavimentazioni bituminose</b>
01.33.06.R02	Requisito: Resistenza all'acqua

## Protezione elettrica

### 01 - Realizzazione di un polo scolastico nel Comune di San Nicola Manfredi (BN)

#### 01.17 - Impianto di riscaldamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R12	Requisito: Attitudine a limitare i rischi di esplosione

#### 1.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19</b>	<b>Impianto elettrico</b>
01.19.R01	Requisito: Isolamento elettrico

#### 1.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R08	Requisito: Attitudine a limitare i rischi di esplosione

#### 1.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R10	Requisito: Isolamento elettrico
<b>01.21.04</b>	<b>Lampioni a braccio</b>
01.21.04.R03	Requisito: Isolamento elettrico

#### 1.22 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.22.01</b>	<b>Apparecchiatura di alimentazione</b>
01.22.01.R01	Requisito: Isolamento elettrico
01.22.01.R02	Requisito: Isolamento elettromagnetico
01.22.01.R03	Requisito: Resistenza a cali di tensione
<b>01.22.03</b>	<b>Centrale di controllo e segnalazione</b>
01.22.03.R03	Requisito: Isolamento elettromagnetico
01.22.03.R04	Requisito: Isolamento elettrostatico
01.22.03.R05	Requisito: Resistenza a cali di tensione
<b>01.22.12</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>
01.22.12.R01	Requisito: Isolamento elettrico

#### 01.24 - Impianto di diffusione sonora

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.24.02</b>	<b>Amplificatori</b>

01.24.02.R01	Requisito: Isolamento elettrico
--------------	---------------------------------

## 01.26 - Impianto telefonico e citofonico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.26</b>	<b>Impianto telefonico e citofonico</b>
01.26.R01	Requisito: Isolamento elettrostatico
01.26.R02	Requisito: Resistenza a cali di tensione

## 01.28 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.28</b>	<b>Impianto antintrusione e controllo accessi</b>
01.28.R02	Requisito: Isolamento elettrico
01.28.R03	Requisito: Isolamento elettrostatico
01.28.R04	Requisito: Resistenza a cali di tensione
<b>01.28.01</b>	<b>Attuatori di apertura</b>
01.28.01.R01	Requisito: Isolamento elettrico
<b>01.28.02</b>	<b>Centrale antintrusione</b>
01.28.02.R02	Requisito: Isolamento elettromagnetico

## Sicurezza d'intervento

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

### 01.19 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.19</b>	<b>Impianto elettrico</b>
01.19.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale
01.19.R05	Requisito: Impermeabilità ai liquidi

### 01.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale
01.21.R09	Requisito: Impermeabilità ai liquidi

**Sicurezza d'uso**

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**01.07 - Infissi esterni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R11	Requisito: Resistenza a manovre false e violente

**01.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14.03</b>	<b>Collettori solari</b>
01.14.03.R07	Requisito: Tenuta all'acqua e alla neve

**01.30 - Recinzioni e cancelli**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.30</b>	<b>Recinzioni e cancelli</b>
01.30.R01	Requisito: Resistenza a manovre false e violente
01.30.R02	Requisito: Sicurezza contro gli infortuni

**01.33 - Aree pedonali e marciapiedi**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.33.07</b>	<b>Rampe di raccordo</b>
01.33.07.R01	Requisito: Accessibilità alle rampe

## Termici ed igrotermici

01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)

**01.04 - Solai**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.04.01</b>	<b>Solai con travetti gettati in opera</b>
01.04.01.R01	Requisito: Isolamento termico per solai in c.a. e laterizio

### 1.6 - Rivestimenti esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.06</b>	<b>Rivestimenti esterni</b>
01.06.R05	Requisito: Tenuta all'acqua

### 1.7 - Infissi esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R01	Requisito: Permeabilità all'aria
01.07.R05	Requisito: Tenuta all'acqua
01.07.R08	Requisito: Isolamento termico
01.07.R12	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale
01.07.R13	Requisito: (Attitudine al) controllo del fattore solare

### 01.09 - Coperture piane

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale
01.09.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale
01.09.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'inerzia termica
01.09.R04	Requisito: Impermeabilità ai liquidi
01.09.R06	Requisito: Isolamento termico
01.09.R19	Requisito: Ventilazione
<b>01.09.06</b>	<b>Strato di barriera al vapore</b>
01.09.06.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale per strato di barriera al vapore
<b>01.09.10</b>	<b>Strato di protezione in pitture protettive</b>
01.09.10.R01	Requisito: Impermeabilità ai liquidi per strato di protezione in pitture protettive
<b>01.09.11</b>	<b>Strato di tenuta con membrane bituminose</b>
01.09.11.R02	Requisito: Impermeabilità ai liquidi per strato di tenuta con membrane bituminose
<b>01.09.12</b>	<b>Strato di ventilazione</b>
01.09.12.R01	Requisito: Isolamento termico per strato di ventilazione

### 01.11 - Infissi interni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.11</b>	<b>Infissi interni</b>
01.11.R04	Requisito: Permeabilità all'aria

## 1.14 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.14</b>	<b>Impianto di distribuzione acqua fredda e calda</b>
01.14.R04	Requisito: (Attitudine al) controllo della temperatura dei fluidi
<b>01.14.04</b>	<b>Scambiatore di calore</b>
01.14.04.R03	Requisito: Attitudine a limitare le temperature superficiali

## 01.17 - Impianto di riscaldamento

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.17</b>	<b>Impianto di riscaldamento</b>
01.17.R04	Requisito: (Attitudine al) controllo della temperatura dei fluidi
01.17.R06	Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità dell'aria ambiente
01.17.R07	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni di calore
01.17.R09	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'umidità dell'aria ambiente
<b>01.17.07</b>	<b>Radiatori</b>
01.17.07.R01	Requisito: Attitudine a limitare le temperature superficiali

## 01.20 - Impianto di climatizzazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.20</b>	<b>Impianto di climatizzazione</b>
01.20.R05	Requisito: (Attitudine al) controllo della temperatura dei fluidi
01.20.R09	Requisito: Attitudine a limitare le temperature superficiali
<b>01.20.01</b>	<b>Alimentazione ed adduzione</b>
01.20.01.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni di calore
<b>01.20.11</b>	<b>Umidificatori ad acqua</b>
01.20.11.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità dell'aria ambiente
01.20.11.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'umidità dell'aria ambiente
<b>01.20.12</b>	<b>Unità da tetto (roof-top)</b>
01.20.12.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della temperatura dell'aria ambiente
01.20.12.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità dell'aria ambiente
01.20.12.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'umidità dell'aria ambiente
<b>01.20.14</b>	<b>Ventilconvettori e termovettori</b>
01.20.14.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della temperatura dell'aria ambiente
01.20.14.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della velocità dell'aria ambiente
01.20.14.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'umidità dell'aria ambiente

## 01.29 - Portoni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
--------	---



<b>01.29</b>	<b>Portoni</b>
01.29.R02	Requisito: Tenuta all'acqua
01.29.R03	Requisito: Tenuta all'aria

**01.31 - Controsoffitti**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.31</b>	<b>Controsoffitti</b>
01.31.R02	Requisito: Isolamento termico

**Visivi****01 - Realizzazione di un polo scolastico nel  
Comune di San Nicola Manfredi (BN)****1.4 - Solai**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.04</b>	<b>Solai</b>
01.04.R02	Requisito: Regolarità delle finiture

**1.5 - Pareti esterne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.05</b>	<b>Pareti esterne</b>
01.05.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

**1.6 - Rivestimenti esterni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.06</b>	<b>Rivestimenti esterni</b>
01.06.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

**1.7 - Infissi esterni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.07</b>	<b>Infissi esterni</b>
01.07.R02	Requisito: Regolarità delle finiture

**1.8 - Pareti interne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.08</b>	<b>Pareti interne</b>
01.08.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

**1.9 - Coperture piane**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.09</b>	<b>Coperture piane</b>
01.09.R08	Requisito: Regolarità delle finiture
<b>01.09.07</b>	<b>Strato di continuità</b>
01.09.07.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della regolarità geometrica
<b>01.09.09</b>	<b>Strato di pendenza</b>
01.09.09.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della regolarità geometrica
<b>01.09.11</b>	<b>Strato di tenuta con membrane bituminose</b>
01.09.11.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della regolarità geometrica

**1.10 - Rivestimenti interni**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
--------	---

<b>01.10</b>	<b>Rivestimenti interni</b>
01.10.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

### 1.11 - Infissi interni

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.11</b>	<b>Infissi interni</b>
01.11.R05	Requisito: Regolarità delle finiture

### 1.12 - Pavimentazioni interne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.12</b>	<b>Pavimentazioni interne</b>
01.12.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

### 1.15 - Impianto di smaltimento acque meteoriche

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.15.01</b>	<b>Canali di gronda e pluviali in lamiera metallica</b>
01.15.01.R01	Requisito: Regolarità delle finiture

### 01.21 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.21</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>
01.21.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso luminoso
01.21.R07	Requisito: Efficienza luminosa

### 1.31 - Controsoffitti

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.31</b>	<b>Controsoffitti</b>
01.31.R05	Requisito: Regolarità delle finiture

### 1.32 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli
<b>01.32</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>
01.32.R02	Requisito: Regolarità delle finiture
<b>01.32.01</b>	<b>Rivestimenti cementizi-bituminosi</b>
01.32.01.R01	Requisito: Regolarità delle finiture per rivestimenti cementizi-bituminosi

---

# INDICE

**Elenco Classe di Requisiti:**

Acustici	pag.	2
Adattabilità degli spazi	pag.	3
Adattabilità delle finiture	pag.	4
Controllabilità dello stato	pag.	5
Controllabilità tecnologica	pag.	6
Di funzionamento	pag.	7
Di manutenibilità	pag.	8
Di stabilità	pag.	9
Durabilità tecnologica	pag.	15
Facilità d'intervento	pag.	16
Funzionalità d'uso	pag.	18
Funzionalità in emergenza	pag.	22
Funzionalità tecnologica	pag.	23
Olfattivi	pag.	25
Protezione antincendio	pag.	26
Protezione dagli agenti chimici ed organici	pag.	28
Protezione dai rischi d'intervento	pag.	31
Protezione elettrica	pag.	32
Sicurezza d'intervento	pag.	34
Sicurezza d'uso	pag.	35
Termici ed igrotermici	pag.	36
Visivi	pag.	39

**IL TECNICO**